

Ubytovací řád

Vážení hosté,

jsme velice rádi, že jste si ke své rekreaci vybrali Chalupu „Roubenka pod lesem“. Věnujte prosím chvíli přečtení „Ubytovacího řádu“, ve kterém najdete vše potřebné k bezproblémovému pobytu a používání zařízení a vybavení chalupy.

Ubytovací řád:

1. Ustanovení tohoto ubytovacího řádu je povinen dodržovat každý ubytovaný, který je na chalupě ubytován. Všichni ubytovaní jsou povinni se seznámit s ubytovacím řádem.
2. Ubytovatel je povinen odevzdat hostovi prostory vyhrazené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.
3. Host má právo po sjednanou dobu ubytování užívat prostory, které mu byly k ubytování vyhrazeny včetně jejich vybavení. Užívat pronajatou chalupu mohou jen nahlášené osoby. Zakazuje se pobývání nenahlášených osob.
4. Nástup na pobyt je v den příjezdu od 14:00 hod. do 15:00 hod., uvolnění chalupy v den odjezdu nejpozději do 10.00 hod. Čas příjezdu není problém změnit po dohodě s majitelem.
5. Ubytování hosté musí být řádně přihlášení na základě předložení svého platného občanského průkazu nebo cestovního pasu.
6. Při nástupu na ubytování je vybírán doplatek za pronájem chalupy (pokud nebyl uhrazen předem fakturou).
7. K dispozici je 1 sada klíčů od chalupy.
8. Hosté ručí za vybavení a inventář chalupy. Pokud dojde k poškození majetku pronajímatele, je host povinen škodu neprodleně nahlásit tak, aby mohla být co nejdříve odstraněna a chalupa byla v pořádku připravena pro další hosty.
9. Hlavní uzávěr vody je v technické místnosti u vchodových dveří.
10. **Vytápění objektu:** elektrický kotel, běží 20 hodin denně, v případě topení v kachlových kamnech je nutno se s pronajímatelem domluvit osobně. Jinak je jejich použití zakázáno! Nelze topit souběžně.
11. Ohřev vody: 1 elektrický bojler 200 l.
12. Elektrická energie je v ceně pobytu. Proto prosíme v zimním období o krátké a rychlé větrání.
14. Odpad chalupy je napojen na ČOV (čističku odpadních vod), proto se **nesmí používat** agresivní čisticí nebo desinfekční prostředky (např. Savo, čističe odpadů apod.) Dále je zákaz vyhazování jakéhokoli pevného odpadu (zbytky jídel, ovoce a zeleniny, nerozložitelný materiál jako jsou plenky, novinový papír, hygienické vložky, vlhčené papírové ubrousky, fólie apod.) do WC a odpadů.

15. V celém objektu je přísný **zákaz kouření a zákaz pobytu zvířat bez předchozí dohody s majitelem objektu**, zákaz manipulování s otevřeným ohněm ve všech prostorách chalupy a zákaz manipulace s elektrickým kotlem na vytápění a bojleru na vodu.
16. Lampičky prosíme nepřikrývat ručníkem. Hrozí nebezpečí požáru.
17. Hasicí přístroje – jsou v technické místnosti.
18. Prosíme v průběhu Vašeho pobytu o likvidaci (odnášení) odpadků do popelnic, které jsou umístěny vedle příjezdové brány. Plasty prosíme dát do žlutého pytle, sklo do modrého pytle a umístit vedle popelnic. BIO odpad odnášíme na kompost poblíž chalupy (do kompostu nedáváme žádné kosti ani maso)
19. V případě potřeby zpřístupnit vstup majiteli do pronajímaného prostoru v přítomnosti nájemce.

Ubytování se zvířaty:

Pro zpříjemnění pobytu je v chalupě povolen pobyt ubytovaných se zvířaty za níže uvedených podmínek:

- ubytování se zvířetem je nutné dohodnout s ubytovatelem předem
- ubytovaný zodpovídá za všechny případné škody způsobené zvířetem (vybavení ubytovacích prostor, poškození záhonů s květinami, znečištění okolí chalupy).
- veškerá zvířata musí být řádně naočkovaná
- pejska zajistit tak, aby ve venkovních prostorách kolem chalupy nevběhl do sousedících zahrad
- domácí zvíře musí být řádně vychované (nesmí škrábat po vnitřním vybavení ubytovacích prostor, polehávat v postelích nebo po čalouněném nábytku)
- majitel pejska dohlíží na jeho chování, aby nedošlo k jakékoli škodě na majetku
- vybavení pro pejska (pelíšek, nádoby na potravu apod.) zajistí jeho majitel ze svých zdrojů, zakazuje se použití vybavení ubytovacího zařízení
- veškeré exkrementy po zvířeti odstraní jejich majitel

V celé chalupě se přezouváme.

V ceně pobytu je: el. energie, spotřeba vody, ložní prádlo, tekuté mýdlo, toaletní papír, úklidové prostředky.

Chalupa bude v den odjezdu předána majiteli ve stavu, v jakém byla dána do užívání v den příjezdu. Nebude-li chalupa uklizena, bude poplatek za úklid (2.000,- Kč)

V chalupě v průběhu Vašeho pobytu udržujte, prosím, pořádek. Čistící potřeby a vysavač jsou k dispozici.

Chtěli bychom Vás požádat, abyste se k celému objektu a všemu, co k němu náleží, chovali tak, aby i po Vašem odjezdu mohli další hosté užívat veškeré zařízení v plném rozsahu.

Z bezpečnostních důvodů není dovoleno ponechávat děti bez dozoru dospělé osoby v prostorách chalupy. Rodiče odpovídají za bezpečnost svých dětí v prostorách chalupy i v její venkovní části. Vstup na zahradu a v okolí jezírka (s hloubkou 4 m!) pouze na vlastní riziko, děti vždy pod dohledem dospělé osoby. Za případné úrazy neručíme!

Uhrazením ceny pobytu objednatel(é) prohlašují, že byli s tímto provozním a ubytovacím řádem seznámeni a budou ho plně respektovat.

Všem hostům přejeme hezký pobyt, krásnou dovolenou a spoustu pěkných zážitků.

Tel. spolumajitelka: Vítězslava Kuchařová – 7367 671 290